

2026年3月19日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
 恵比寿ネオナート
 ジャパン・ホテル・リート投資法人
 代表者名 執行役員 増田 要
(コード番号：8985)

資産運用会社名
 ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 青木 陽幸
 問合せ先 取締役 コーポレート本部長 板橋 昇
TEL：03-6422-0530

(訂正)「第26期 決算・運用状況のご報告(資産運用報告)」冊子の一部訂正に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、「第26期 決算・運用状況のご報告(資産運用報告)」(以下「資産運用報告」といいます。)の冊子の記載内容に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

なお、本投資法人のウェブサイトには、訂正後の資産運用報告を掲載しております。

記

訂正箇所

30 ページ「投資法人の運用資産の状況 1. 投資法人の資産の構成」

<訂正前>

資産の種類	業態分類 (注1)	所在 都道府県	名称	前期 (2024年12月31日現在)		当期 (2025年12月31日現在)	
				保有総額 (百万円) (注2)	対総資産比率 (%) (注3)	保有総額 (百万円) (注2)	対総資産比率 (%) (注3)
(中略)							
信託 不動産	リゾート ホテル	沖縄県	ホテル日航アリビラ	17,270	3.5	17,568	3.0
			<u>オリエンタルホテル 沖縄リゾート&スパ</u>	<u>16,301</u>	<u>3.3</u>	16,076	2.8
			<u>サザンビーチホテル&リゾート沖縄</u>	<u>16,196</u>	<u>3.2</u>	16,059	2.8
			ザ・ビーチタワー沖縄	6,422	1.3	6,359	1.1
(後略)							

<訂正後>

資産の種類	業態分類 (注1)	所在 都道府県	名称	前期 (2024年12月31日現在)		当期 (2025年12月31日現在)	
				保有総額 (百万円) (注2)	対総資産比率 (%) (注3)	保有総額 (百万円) (注2)	対総資産比率 (%) (注3)
(中略)							
信託 不動産	リゾート ホテル	沖縄県	ホテル日航アリビラ	17,270	3.5	17,568	3.0
			<u>サザンビーチホテル&リゾート沖縄</u>	<u>16,196</u>	<u>3.2</u>	16,076	2.8
			<u>オリエンタルホテル 沖縄リゾート&スパ</u>	<u>16,301</u>	<u>3.3</u>	16,059	2.8
			ザ・ビーチタワー沖縄	6,422	1.3	6,359	1.1
(後略)							

※ 訂正箇所には下線を付して表示しています。

以上

*本投資法人 URL : <https://www.jhrth.co.jp/>