

2026年5月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 増田 要
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 青木 陽幸
問合せ先 取締役 コーポレート本部長 板橋 昇
TEL：03-6422-0530

格付の変更に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が格付を取得している株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、本日付で本投資法人の発行体格付を変更した旨の公表がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 変更内容

	変更前	変更後
発行体格付 格付の方向性	A ポジティブ	A+ 安定的

*詳細については、R&Iのニュースリリース及びウェブサイトをご参照ください。

R&IのURL：<https://www.r-i.co.jp>

以 上

*本投資法人のURL：<https://www.jhrth.co.jp/>