

## 【表紙】

【提出書類】	訂正発行登録書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年3月3日
【発行者名】	ジャパン・ホテル・リート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 増田 要
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号 恵比寿ネオナート
【事務連絡者氏名】	ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社 取締役コーポレート本部長 板橋 昇
【電話番号】	03-6422-0530
【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】	ジャパン・ホテル・リート投資法人
【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】	投資法人債券（短期投資法人債を除く。）
【発行登録書の提出日】	2025年4月30日
【発行登録書の効力発生日】	2025年5月9日
【発行登録書の有効期限】	2027年5月8日
【発行登録番号】	7-投法人1
【発行予定額又は発行残高の上限】	発行予定額 100,000百万円
【発行可能額】	97,400百万円 (97,400百万円) (注) 発行可能額は、券面総額又は振替投資法人債の総額の合計額（下段（ ）書きは発行価額の総額の合計額）に基づき算出しております。
【効力停止期間】	本訂正発行登録書の提出による発行登録の効力停止期間は2026年3月3日（提出日）です。
【提出理由】	2026年2月25日に提出した臨時報告書の訂正報告書（金融商品取引法第24条の5第5項において準用する同法第7条第1項に基づく）を2026年3月3日に関東財務局長に提出しました。この臨時報告書の訂正報告書の提出により、当該書類を2025年4月30日に提出した発行登録書の参照書類とします。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

**【訂正内容】**

表紙提出理由記載のとおりであります。