

平成 21 年 2 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
六本木ヒルズ森タワー
ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人
代表者名 執行役員 鈴井 博之
(コード番号：8981)

資産運用会社名

ジャパン・ホテル・アンド・リゾート株式会社
代表者名 代表取締役 鈴井 博之
問合せ先 管理本部長 板橋 昇
TEL. 03-6439-0333

第三者割当による新投資口発行の払込完了に関するお知らせ

平成 21 年 1 月 21 日開催のジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）役員会において決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関する払込手続きを本日完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 新投資口発行要領

(1) 発行新投資口数	14,019 口
(2) 発行 価 額	一口につき 金 107,000 円
(3) 発行 価 額 の 総 額	1,500,033,000 円
(4) 申 込 期 間	平成 21 年 1 月 29 日
(5) 払 込 期 日	平成 21 年 2 月 3 日
(6) 割 当 先 及 び 口 数	(割当先) 有限会社グリーンインベストメント (口数) 14,019 口 (払込金額) 1,500,033,000 円

<ご参考>

1. 本件の第三者割当による新投資口発行の内容等については、平成 21 年 1 月 21 日付「第三者割当による投資口発行に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 今回の発行による発行済投資口総数の推移

現在の発行済投資口総数	91,700 口
発行による増加投資口数	14,019 口
発行後発行済投資口総数	105,719 口

3. 第三者割当による資金調達の使途

今回の第三者割当によって調達した資金については、一年以内返済予定長期借入金の返済の一部に充当します。

以上

*本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通省記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.com>

ご注意：この文章は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して、一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際には、必ず投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。